

Vrsta: Poslovni objekt - Benzinska stanica sa pripadajućim zemljištem

Područje: Općina Odžak, Posavski Kanton

Lokacija: Redže Porobića bb, Čopori Odžak

Cijena: 31,67 KM/m² (140.000 KM)

Ukupna površina parcele: 4.420 m²

Opis: Benzinska stanica sa pripadajućim zemljištem se nalazi na području Općine Odžak, naselje Čopori uz magistralnu cest M-14.1 na pravcu Modriča – Šamac _Odžak na ulazu u Odžak iz pravca Modriče. Objekt je izgrađen 1975 godine, i krajem devedestih u potpunosti devastiran i demontiran.

Ukupna površina parcele 4.420 m².

Uslovi prodaje: Pravo podnošenja ponuda imaju sva fizička i pravna lica s područja Bosne i Hercegovine i inostranstva, koja na račun društva ENERGOPETROL d.d. Sarajevo uplate kauciju u iznosu od 10.000 KM (desethiljada i 00/100 KM), na račun Društva broj 3389002208033902 otvoren kod UniCredit Bank d.d. uz naznaku svrhe uplate „polog za učešće u javnom natječaju za kupovinu nekretnine“. Ponuđačima koji ne uspiju u javnom nadmetanju po ovom pozivu, uplaćena kaucija se vraća u roku od 10 dana od dana okončanja postupka odabira, bez prava na kamatu. Izabranom ponuđaču kaucija će se odbiti od kupoprodajne cijene, a ukoliko odustane od kupovine Nekretnine, isti gubi pravo na povrat kaucije. Prvenstvo kod odabira najpovoljnije ponude ima ponuđač koji ponudi najvišu cijenu, a prodaja se vrši po principu "viđeno -kupljeno" i naknadne reklamacije se neće uvažavati. Odabrani ponuđač dužan je sklopiti sa Društvom Ugovor o kupoprodaji u roku od 45 (četrdeset i pet) dana od dana odabira. Cjelokupni iznos kupoprodajne cijene odabrani ponuđač plaća na transakcijski račun Društva u roku od 7 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora. Kupac preuzima u posjed nekretninu po isplati cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene. Svi troškovi koji nastanu u postupku kupoprodaje padaju na teret kupca.

Način dostave ponude: Ponude je potrebno dostaviti u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici sa naznakom: „**Ponuda za kupnju nekretnina – „NE OTVARATI“ n/p Melita Imamović**“.

Mjesto i rok za dostavu ponude: Ponude je potrebno dostaviti na adresu **ENERGOPETROL d.d. Sarajevo PP 540** najkasnije do **10.12.2018.godine** do **16.00h**.



